TAGLIAVINI
INMOBILIARIA - ESTUDIO CONTABLE

VENTA | ALQUILER | Consultar

CASA

Código: 156

Bº FRANCISCO DE AGUIRRE - CALLE RÍO NEGRO Nº 114 (2 DORMIT.) - S.D.E.

Superficie Terreno
7 x 24 (168M2)

Superficie Cubierta
67 M2

Habitaciones
2

Baños
1

Living
1

Cocina
1

ALQUILER / VENTA CASA (2 DORMITORIOS) - Bº FRANCISCO DE AGUIRRE - CALLE RÍO NEGRO Nº 114 - SGO. DEL ESTERO

Distribución: Inmueble a "Estrenar" construido en **Planta Baja** conformado por:
*Patio delantero parquizado con espacio de cochera para un vehículo por portón corredizo.
*2 dormitorios amplios (Incluyen placard de melanina "MDF" de primera calidad);
*1 ante baño (Con mesada de madera y bacha con grifería extensible).
*1 baño completo (Incluye artefactos sanitarios c/grifería, inodoro, bidet y ducha);
*Cocina (Incluye: mesada de granito con bacha de acero inoxidable y grifería con mueble bajo mesada y conexión para lavarropas).
*Living-comedor amplio con salida a patio trasero.
*Patio trasero con galería semi-cubierta con mueble para termotanque, mesada con bacha con grifería y parrilla asador (Parquizado con césped).

Superficie terreno: 7 x 24 metros (168 M2 aproximadamente).
Superficie cubierta: 67 M2 aproximadamente.
Servicios: Agua, energía eléctrica, portero eléctrico y calle pavimentada. Zona cercana a transporte público, acceso a cable, internet y teléfono.
Observaciones: Inmueble a estrenar con aberturas de madera y ventanas con rejas de seguridad, muebles de melanina "MDF", pisos porcelanatos y alarma de seguridad. Buena distribución de ambientes amplios, luminosos y ventilados.
Ubicación: Se encuentra ubicada en Rio Negro Nº 114, a 25 metros de Av. Leopoldo Lugones y a 15 cuadras de Plaza Libertad.

Locación:
Requisitos para alquilar: 1 Mes de Locación / 1 Mes Depósito en Garantía / 50 % del valor de la locación en concepto de Honorarios de Inmobiliaria. Además del Locatario, se solicita un Garante con "Recibo de sueldo o inmueble de su propiedad" en la Provincia de Santiago del Estero.
Contrato de Locación: 3 Años - Incremento Anual según Indice de la Nueva Ley de Alquileres Nº 27.551.

INMOBILIARIA TAGLIAVINI - Tel: 4212258 - 4237596 - PERÚ 51
www.estudiotagliavini.com.ar - info@estudiotagliavini.com.ar

Ameneties y Adicionales:

TV por Cable · Transporte Público · Teléfono · Pavimento · Patio · Parrilla · Parquizado · Luz · Living Comedor · Jardín · Internet WiFi · Dormitorios · Cocina · Cochera · Baños · Agua Caliente · Agua


























TAGLIAVINI
INMOBILIARIA - ESTUDIO CONTABLE

Perú 51 - C.P. 4200 - Santiago del Estero
(0385) 421 2258
(0385) 423 7596

info@estudiotagliavini.com.ar
Tagliavini Operaciones Inmobiliarias
tagliaviniinmobiliaria/