

ALQUILER \$ 35 000,00

LOCAL COMERCIAL

B° MARIANO MORENO - AV. AGUIRRE (S) N° 2.535 - SGO. DEL ESTERO

Código:
176

Superficie Terreno 300	Superficie Cubierta 300	ALQUILER LOCAL COMERCIAL - AV. AGUIRRE (S) N° 2.533/2.535 - B° MARIANO MORENO - SGO. DEL ESTERO
Habitaciones -	Baños 1	Distribución: Local Comercial. Está conformado por amplio local, reja de entrada con cortina metálica, office/cámara. El mismo posee piso de mosaicos, cielo raso con artefactos de iluminación y luces de emergencia en todo el salón.
Living -	Cocina -	Superficie cubierta: 300 M2 cuadrados cubiertos aproximadamente. Observaciones: Está preparado para local comercial. Posee techo de chapa con canaletas de descarga pluvial.

INFORMACIÓN GENERAL

Servicios: Agua, energía eléctrica, cloacas, teléfono, cable, transporte público, pavimento.
Características: Excelente ubicación sobre Av. Aguirre a metros de Av. Solís, con transporte público y zona altamente comercial/industrial. Alto tránsito vehicular sobre la avenida.
Requisitos: 1 mes de Locación / 1 mes de Depósito en Garantía / Honorarios de Inmobiliaria.
Garante: Recibo de sueldo o Propiedad inmueble en Santiago del Estero.
Contrato de Locación: 3 Años - Incremento semestral del 17,5 %.

INMOBILIARIA TAGLIAVINI - Tel: 4212258 - 4237596 - PERÚ 51
- www.estudiotagliavini.com.ar

Amenities y Adicionales:

- ▶ TV por Cable
- ▶ Transporte Público
- ▶ Pavimento
- ▶ Internet WiFi
- ▶ Cloacas
- ▶ Baños
- ▶ Agua

