

ALQUILER \$ 21 000,00

LOCAL COMERCIAL

Código: 189

B° CENTENARIO - SAENZ PEÑA N° 472 - SGO. DEL ESTERO

Superficie Terreno	Superficie Cubierta
Habitaciones	175 M2
-	Baños
Living	2
	Cocina
	1

ALQUILER LOCAL COMERCIAL - B° CENTENARIO - SAENZ PEÑA N° 472 - SGO. DEL ESTERO

Distribución: Local comercial construido en planta baja, compuesto por amplio salón, cocina, 2 baños completos y depósito. Posee rejas de seguridad.

Superficie cubierta: 175 M2 aproximadamente. (125 M2 Local propio, 50 M2 Depósito, cocina y baños).

Servicios: Agua caliente y fría, energía eléctrica, cable, internet, calle pavimentada.

Gastos comunes: No posee.

Observaciones: Inmueble con buena distribución de ambientes aptas para uso administrativo y comercial. Posee 2 Aires Acondicionados instalados (6.400 frigorías frío/calor cada uno).

Ubicación: Ubicado a 6 cuadras de la Plaza principal de la Ciudad Capital: "Plaza Libertad".

Requisitos: Valor Locación: \$21.000. 1 Mes de Locación / 1 Mes Depósito en Garantía / Honorarios de Inmobiliaria. Garante: Recibo de sueldo o Propiedad inmueble en Santiago del Estero.

Contrato de Locación: 3 Años - Incremento semestral del 18 %.

INMOBILIARIA TAGLIAVINI - Tel: 4212258 - 4237596 - PERÚ 51
www.estudiotagliavini.com.ar - info@estudiotagliavini.com.ar

Amenities y Adicionales:

- 📺 TV por Cable
- 🚌 Transporte Público
- 🛤 Pavimento
- 💡 Luz
- 📶 Internet WiFi
- 🔥 Gas garrafa
- 🍳 Cocina
- 🔥 Calefacción
- 🚽 Baños
- ❄ Aire acondicionado
- 🚰 Agua Caliente
- 🚰 Agua

