

ALQUILER

\$ 6 500,00

LOCAL COMERCIAL

Código

LOCAL N° 2 y 3 - B° H. HONDO - AV. BELGRANO (N) N° 1.831 - SDE

Superficie Terreno	Superficie Cubierta
Habitaciones	66 M2
-	Baños
Living	1
	Cocina

ALQUILA LOCALES COMERCIALES (A ESTRENAR) - B° HUAICO HONDO - BELGRANO (Norte) N° 1.831 (Planta Baja) - SGO. DEL ESTERO (SIN EXPENS - LOCAL N° 2, 3.

Distribución: Inmuebles conformados por 3 salones comerciales con aberturas aluminio con vidrio, muy luminosos. Cuentan con baño completo con inodoro, mochila, bidet y vanitory con bacha y grifería de primera calidad marca "FV". Asimismo el local 1 cuenta con un patio interno y depósito bajo escalera.

Observaciones: Inmueble a estrenar con buena distribución de ambientes. Cuenta aberturas interiores de madera y chapa inyectada. Local con cortina eléctrica metálica de seguridad y reja de seguridad en la puerta de acceso. Tiene instalación de ca teléfono y aire acondicionado.

Superficie cubierta: Local 2 (62 M2), Local 3 (66 M2).

Servicios: Agua caliente y fría, energía eléctrica, gas natural, cable, internet y teléfono

Requisitos: 1 Mes de Locación / 1 Mes de Deposito en Garantía / 1 Mes de honorario Inmobiliaria. Garantía: Recibo de sueldo o un inmueble.

Contrato de Locación: 2 Años – Incremento semestral de 15%.

Características: Ubicado sobre Av. Belgrano, cercano a transporte público y locales comerciales a 19 cuadras de la Plaza principal de la Ciudad (Plaza Libertad). Alto tráfico vehicular. Excelente ubicación comercial.

Ameneties y Adicionales:

📺 TV por Cable 🚗 Transporte Público 🛣 Pavimento 💡 Luz ⚡ Gas 🚽 Baños 🌡 Agua Caliente 💧 Agua



